

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 179

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 444 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 39,00 στρεμμ. στη θέση «Βρωμονέρι» της Κοινότητας Πηγαδακίων του Νομού Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:
α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/1980.
β) 182447/3049/1980.
5. Την 565/9.3.1989 πρόταση του Δασαρχείου Τρίπολης περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.
6. Το γεγονός ότι η πιο πάνω έκταση καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 25 Φεβρουαρίου 1989, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης, τη δημόσια δασική έκταση των τριάντα εννέα (39,00) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Βρωμονέρι» της Κοινότητας Πηγαδακίων του Νομού Αρκαδίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγρούς κατοίκων Κοινότητας Πηγαδακίων.

Δυτικά: Με αγροκτήματα.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και αγρούς.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο, δημόσια δασική έκταση και αγρούς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 16 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης

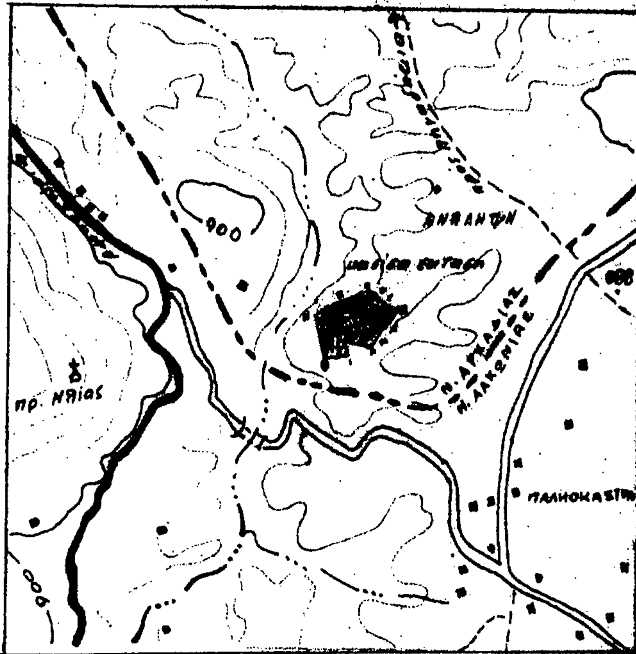
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Περιοχής κοινότητας Πηγαδακιών Ν. Αρκαδίας

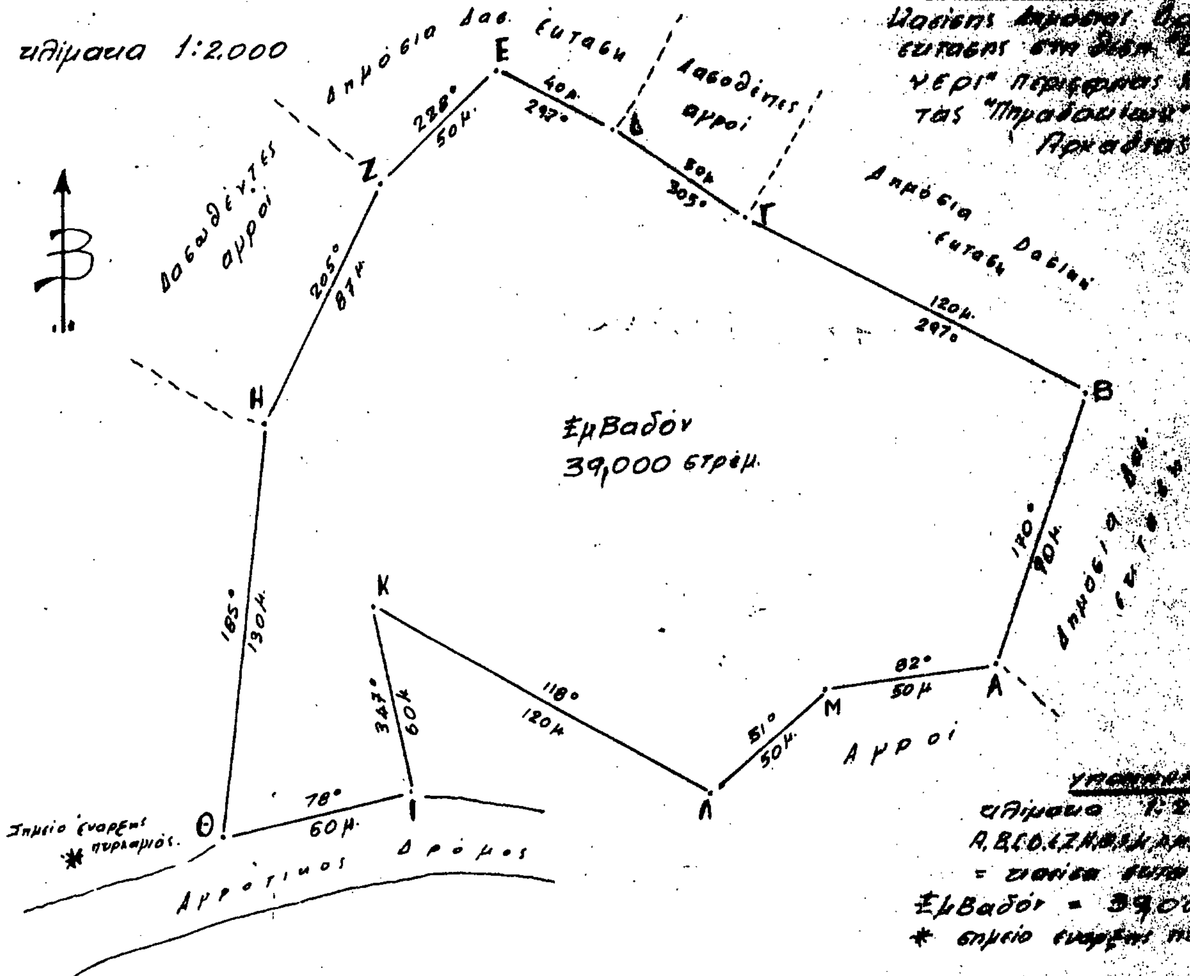
Ανήκει στην Α44/1989 Απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας

κλίμακα 1:20.000

Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Α. καμένη έκταση



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Καμένης δημόσιας δασικής εκτάσεως στη θέση "Βρωμονέρι" περιφέρειας κοινότητας "Πηγαδακιών" Νομού Αρκαδίας



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
κλίμακα 1:2.000
Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Α. = καμένη έκταση
Εμβαδόν = 39.000 στρέμ.
* σημείο έναρξης πυρκαγιάς.

Τρίπολη 28-2-1989	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
	Τρίπολη 9-3-1989	Τρίπολη 10-3-1989	Τρίπολη 16-3-1989
ο Συντάξας	η Δασάρχης	ο Δ/ντής Δασών	ο Νομάρχης
Π. Κούβαρης	Δέσπ. Πιέρρακου	Μέσπ. Ν. Πιερράκος	Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Τεχνολ. Δασοπονίας	Δασολόγος με Α' Βαθμ.	Δασολόγος με Α' Βαθμ.	

Αριθ. 446 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2,100 στρεμμ. στη θέση «Φτέρες» της Κοινότητας Συλλίμνας του Νομού Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεχριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/1980.

β) 182447/3049/1980.

5. Την 567/9.3.1989 πρόταση του Δασαρχείου Τρίπολης περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

6. Το γεγονός ότι η πιο πάνω έκταση καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 21 Φεβρουαρίου 1989, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης, τη δημόσια δασική έκταση των δύο στρεμμάτων και εκατό τετραγ. μέτρων (2,100) που βρίσκεται στη θέση «Φτέρες» της Κοινότητας Συλλίμνας του Νομού Αρκαδίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με χέρσους αγρούς.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Βόρεια: Με πευκοδασύλλιο.

Νότια: Με δασοσκεπή έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 16 Μαρτίου 1989

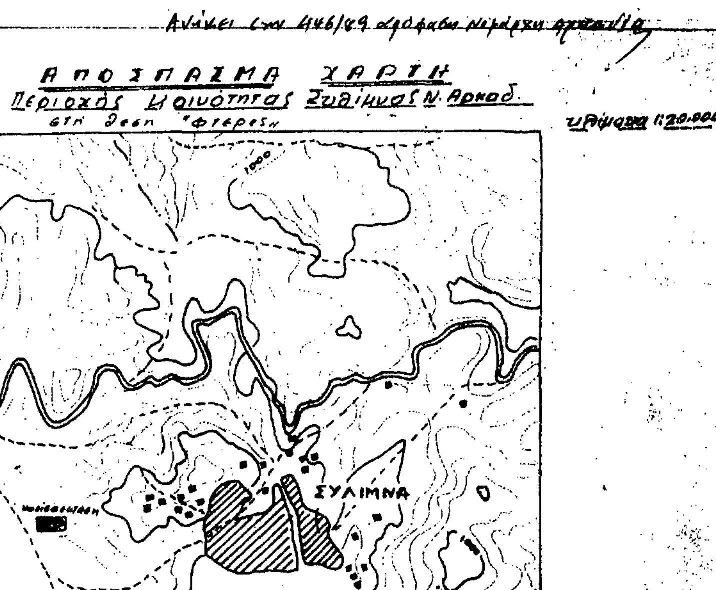
Ο Νομάρχης

Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής Κοινότητας Συλλίμνας Ν. Αρκαδ.

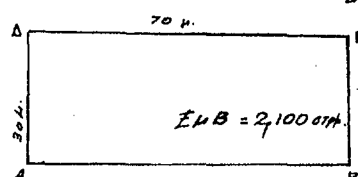
στη θέση «Φτέρες»



ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

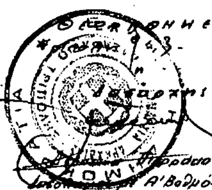
Κασικής έκτασης στη θέση «Φτέρες»

Κοινότητας Συλλίμνας Ν. Αρκαδίας



ΑΒΓΔΑ = κασική έκταση 2,100 στρ.

Τρίπολη 6-3-89



Τρίπολη 16-3-1989

Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 414 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,525 στρεμμ. στη θέση «Κοκκινόγιο» περιφέρειας Κοινότητας Λογγανίκου του Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (άρθρο 37) και τις συναφείς περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3019/24.9.1980.

5. Την 767/23.2.1989 αναφορά του Δασαρχείου Σπάρτης, βάσει της οποίας προτείνεται η κήρυξη της έκτασης των 0,525 στρεμ. στη θέση «Κοκκινόγιο» Λογγανίκου ως αναδασωτέας, ένεκα εχχέρσωσης με μηχανικά μέσα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης (ρείκι, σχίνος, πουρνάρι κ.λπ.) που εχχερσώθηκε τον Ιανουάριο του 1989 με μηχανικά μέσα, με φυσική αναγέννηση τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού πεντακοσίων είκοσι πέντε τετραγωνικών μέτρων (0,525) κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Κοκκινόγιο» περιφέρειας Κοινότητας Λογγανίκου του Νομού Λακωνίας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-5-1 στο από 21.2.1989 διάγραμμα του Δασολόγου Παύλου Γεωργίου και έχει όρια:

Ανατολικά: Με έκταση αγροτική (γεωργική).

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Ορίζουμε:

α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.

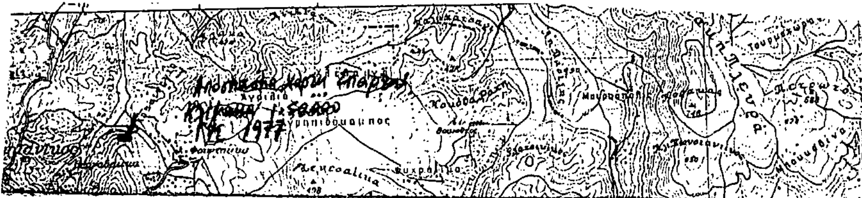
β) Η απόφαση αυτή να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 16 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

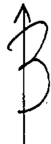


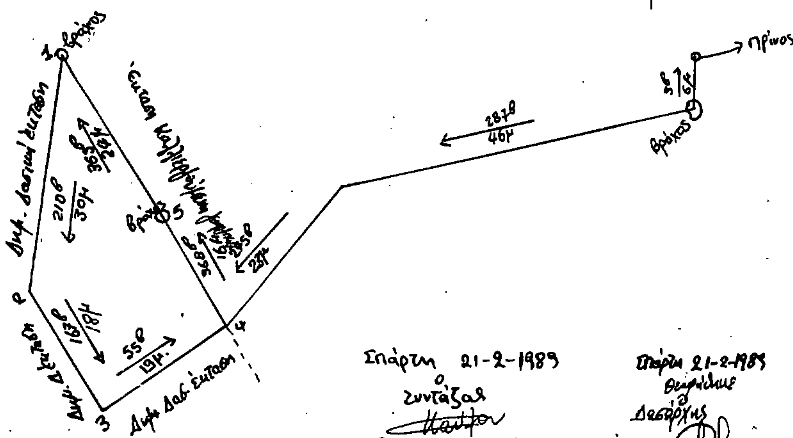
Επανάληψη στο ορθόν: του από 17-1-1989 διαγράμματος της υπηρεσίας μας.

Τοπογραφικό διάγραμμα καταληφθείσας εκτάσεως από τον Λεωνίδα Φίλη στην θέση "Κοκκινόγιο" Κοιν. Περιφέρειας Λογγανίκου.

Κλίμακα 1:500

Εμβαδόν: 0,525 στρ.



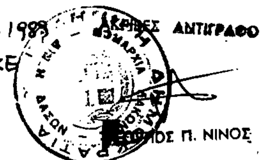


Ανήκει στην Απόφαση Νομάρχη Λακωνίας αριθ. 414/16-3-89

Σπάρτη 21-2-1989
Συντάξας
Γεώργιος Κ. Παύλου
Δασολόγος Β'

Σπάρτη 21-2-1989
Θεωρήθηκε
Δασάρχης
Κων/νος Γιαννακόπουλος
Δασολόγος Α'

Σπάρτη 16-3-1989
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Αριστείδης Νιζάμης



Αριθ. 416 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 11,5 στρεμμ. στη θέση «Κλώση Λάκκα» περιφέρειας Κοινότητας Καστορείου του Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (άρθρο 37) και τις συναφείς περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την 758/23.2.1989 αναφορά του Δασαρχείου Σπάρτης, βάσει της οποίας προτείνεται η κήρυξη της έκτασης των 11,5 στρεμ. στη θέση «Κλώση Λάκκα» Κοιν. Καστορείου ως αναδασωτέας, λόγω πυρκαϊάς την 15.1.1989, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης (ρείκια, αφάνες, ασπάλαθρα κ.λπ.) που χάηκε στις 15.1.1989, με φυσική αναγέννηση τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού έντεκα (11) στρεμμάτων και πεντακοσίων (500) τετρ. μέτρων κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Κλώση Λάκκα» περιφέρειας Κοινότητας Καστορείου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α'ΓΒΑΙΘΗΖΕΔΓ'Θ'Α' και ΚΛΜΝΚ στο από 24.1.1989 τοπογραφικό σχεδ/μα του Δασολόγου Παύλου Γεωργίου και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγρό του Παναγ. Διπλάρη.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγρό Δημήτρη Τσίπουρα.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγροτική δρόμο και πέραν αυτού με δενδροκομικές καλλιέργειες, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Ορίζουμε:

α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.

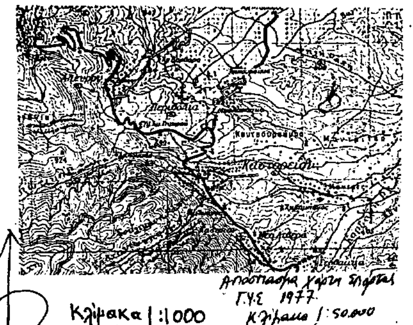
β) Η απόφαση αυτή να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους.

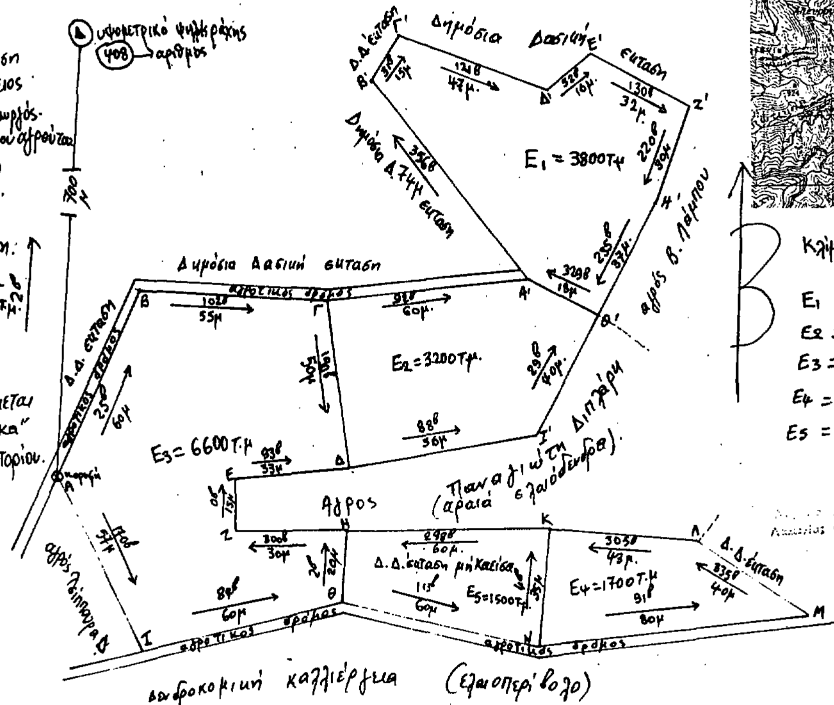
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

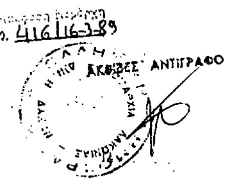
Σπάρτη, 16 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ







ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π-2217/87 (5)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΒΑΡΒΙΤΣΑ της Κοινότητας Βαρβίτσας Λαχ/νος Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την απόφαση Οικ. Π-297/1984 «καθορισμός οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του από 23.12.1982 Π.Δ.» (ΦΕΚ 136/Δ'/15.2.84).

11. Την αριθ. 6/1987 απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Βαρβίτσας ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

12. Το αριθ. 692/5.5.87 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

13. Το αριθ. 742/27.10.87 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρία στις 20.9.1988 με αριθμό πράξης 3η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΒΑΡΒΙΤΣΑ της Κοινότητας Βαρβίτσας στις κατηγορίες:

α) Ως προς τη θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Ως προς τη δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) Ως προς το βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΒΑΡΒΙΤΣΑΣ της Κοινότητας Βαρβίτσας Λαχ/νος Ν. Λακωνίας με τα στοιχεία 1 έως 7, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα τριακόσια (300) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης, η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Ι. Οι ανεγειρόμενες διώροφες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη.

ΙΙ. Επιβάλλονται ξύλινα κουφώματα.

ΙΙΙ. Οι ενδείξεις του δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.1985), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση με την χαρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δεκαπέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

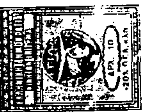
Σπάρτη, 14 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Βαρβίτσα
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Βαρβίτσης
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16311701
ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ X | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	6	ι	6	ι			25 % 0,30
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	γ-α	1	γ-α			(21) (15)
		2. λοιπές όψεις	1	γ-α	1	γ-α			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ								Πλάτος / μήκος
		1. ανοιχτός ακάλυπτος			3	γ			1,00 / 2,00 (32)
		2. ανοιχτός καλυμμένος			3	γ			1,50 / 3,00 (23)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι	3	γ0					2,00 / 4,00 (29)
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3	γ			(2)
		2. εξωτερικής σκάλας	2	α					
		3. δώματος			/				
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	15 %		15 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	2	α	2	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	2	α	2	α			(4)
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3	π	3	π			(11)
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3		3				(10)
		5. με φεγγίτη							
		6.							
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα	2	α	2	α			(25)
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες			1	γ			(12)
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός	2	α	(8)				
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	2	α	(20)				
		3. άλλος τρόπος							

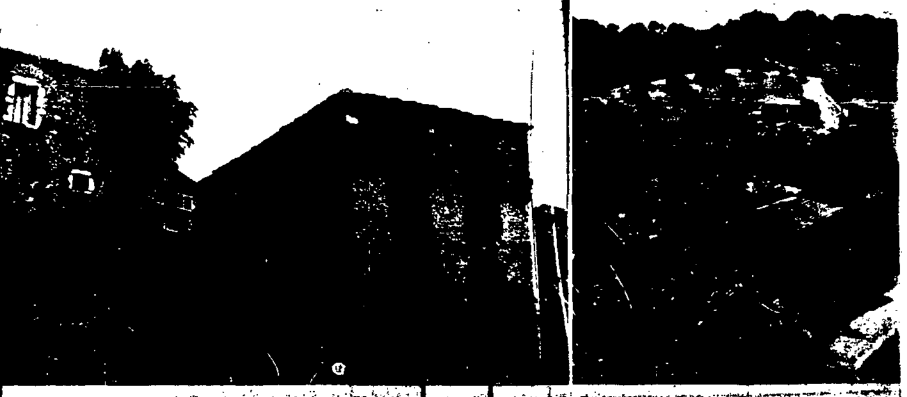
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	—	
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. 436528/1292 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης με χαρακτηρισμό χώρων για νηπιαγωγεία και Δημοτικό Σχολείο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86)
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ. 7/13.1./17/11.12.72
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.»
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις αποφάσεις 18/87, 142/87, 1/88 και 2/88 του Δημ. Συμβουλίου Αργ/λης.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνερίαση της 24.2.89 πρακτ. 4, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμ. σχεδίου Δήμου Αργ/λης με χαρακτηρισμό α) των οικοπέδων 14 και 15 του Ο.Τ. 284 για χώρο νηπιαγωγείου β) του οικοπέδου 215 του Ο.Τ. 20 για χώρο νηπιαγωγείου γ) του οικοπέδου 473 του Ο.Τ.45 για χώρο νηπιαγωγείου δ) των οικοπέδων 467 και 469 του Ο.Τ. 45 για χώρο δημ. σχολείου όπως φαίνονται στις τρείς πινακίδες Ι, ΙΙ και ΙΙΙ σε κλ. 1.500 που συνοδεύουν αυτή την απόφαση. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων οι τρείς αναφερόμενες πινακίδες θα αναρτηθούν επί 15θήμερο στη Δ/νση Πολ/μίας Πειραιά (Νοταρά 93-95).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. ΤΠ 1135 (7)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Πόρρων Νομ. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».
2. Την με αριθμό 62/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πόρρων με το αποδεικτικό.
3. Την ένσταση κατοίκων του οικισμού Ν. Πόρρων κατά της τροποίησης του σχεδίου.
4. Το πρακτικό της από 10.2.89 (θέμα 2ο) συνεδρίασης του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας στο οποίο περιλαμβάνεται ομόφωνη γνωμοδότηση του υπέρ της τροποποίησης.
5. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία έγκρισης όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου.

Επειδή οι ενιστάμενοι ισχυρίζονται ότι δεν πρέπει να γίνει η τροποποίηση η οποία συνίσταται στον διαχωρισμό του ΟΤ 1 σε δύο οικοδομικά τετράγωνα 1α και 1β με πεζόδρομο - για να χρησιμοποιηθεί ο ελεύθερος χώρας σαν οικόπεδο που θα αξιοποιήσει η κοινότητα κρίνουμε ότι πρέπει να απορριφθεί ή ένστασή τους διότι το κτίσιμο του χώρου αυτού θα επιβαρύνει και άλλο το ήδη δομημένο περιβάλλον της περιοχής, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτουμε την ένσταση.
2. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Πόρρων στο ΟΤ 1 διαχωρίζοντας αυτό σε δύο ΟΤ 1α και 1β με πεζόδρομο πλάτους 15 μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Μετά την δημοσίευση το διάγραμμα να αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 8 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. 310 (8)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, στο Ο.Τ. 10, περιοχής 93, για έξη μήνες, μεταξύ των οδών Πατησίων, Σπ. Λάμπρου, Ι. Δροσοπούλου και Γρηγοροβίου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Συνεδρίαση 8η της 20ης Φεβρουαρίου 1989

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.23 Ν. Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (Φ.Ε.Κ. 68Α).
2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 16/21.1.87, τεύχος Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.
3. Το με αρ. πρωτ. 15072/408/89 Δημαρχιακό έγγραφο.
4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο.

και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 10, περιοχής 93, για έξι μήνες,μεταξύ των οδών Πατησίων, Σπ. Λάμπρου, Ι. Δροσοπούλου και Γρηγοροβίου όπως φαίνεται να περικλείεται με κυανή γραμμή στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση, προκειμένου η υπηρεσία να ολοκληρώσει τη μελέτη της για την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως ώστε να διασφαλισθεί η πιο πάνω περιοχή από την υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεω.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 430 (9)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών, για ένα (1) χρόνο στα Ο.Τ. 23, 24, 25, 34, 35, της περιοχής 69, στα «Κουντουριώτικα».

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Συνεδρίαση 8η της 20ης Φεβρουαρίου 1989

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.23 Ν. Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (Φ.Ε.Κ. 68Α).
2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.
3. Το με αρ. πρωτ. 17964/6/3/89 Δημαρχιακό έγγραφο.
4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο.

και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Εγκρίνει την παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών για ένα (1) έτος στα Ο.Τ. 23, 24, 25, 34, 35 περιοχής 69, στα Κουντουριώτικα, όπως φαίνεται να περικλείεται με κυανή γραμμή στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση, προκειμένου να ολοκληρωθεί η προεργασία για τη μελέτη ανάπλασης της περιοχής «Κουντουριώτικα», που γίνεται από κοινή ομάδα εργασίας του Οργανισμού Αθήνας και του Δήμου Αθηναίων.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ